

AREA 1: TEOLO/CASTELNUOVO

fogli catastali 18, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28

Zona Territoriale Omogenea di P.R.G.	Valore Unitario (€/mq)	Valore Unitario (€/mq)
	Urbanizzate	Non Urbanizzate
A	90,00	
B	95,00	
C 1	90,00	
C1.1	90,00	
C2		30,00
C3 Peep		26,00
D1 Z.i. Selve		
D1 Treponti		
D2 Z.i. espansione		
D3 Att. Prod. Diff.	60,00	
D4		
DH Alberghi non Termali	90,00	
DT1 Termali esist.		
DT2 Termali esp.		

AREA 2: VILLA DI TEOLO

fogli catastali 16, 17, 19, 20

Zona Territoriale Omogenea di P.R.G.	Valore Unitario (€/mq)	Valore Unitario (€/mq)
	Urbanizzate	Non Urbanizzate
A	95,00	
B	120,00	
C 1	100,00	
C1.1	95,00	
C2		30,00
C3 Peep		26,00
D1 Z.i. Selve		
D1 Treponti		
D2 Z.i. espansione		36,00
D3 Att. Prod. Diff.	60,00	
D4		
DH Alberghi non Termali		
DT1 Termali esist.		
DT2 Termali esp.		

AREA 3: TREPONTI/BRESSEO/SAN BIAGIO/FERIOLE

fogli catastali 13, 14, 15, 5, 4, 7, 3, 2, 1

Zona Territoriale Omogenea di P.R.G.	Valore Unitario (€/mq)	Valore Unitario (€/mq)
	Urbanizzate	Non Urbanizzate
A	100,00	
B	130,00	
C 1	120,00	
C1.1	110,00	
C2		62,00
C3 Peep		50,00
D1 Z.i. Selve	100,00	
D1 Treponti	72,00	
D2 Z.i. espansione		42,00
D3 Att. Prod. Diff.	72,00	
D4	72,00	
DH Alberghi non Termali	100,00	
DT1 Termali esist.	100,00	
DT2 Termali esp.		110,00

AREA 4: TRAMONTE/MONTEORTONE

fogli catastali 6, 8, 9, 10, 11, 12

Zona Territoriale Omogenea di P.R.G.	Valore Unitario (€/mq)	Valore Unitario (€/mq)
	Urbanizzate	Non Urbanizzate
A	100,00	
B	130,00	
C 1	120,00	
C1.1	110,00	
C2		61,00
C3-Peep		50,00
D1 Z.i. Selve	100,00	
D1 Treponti	72,00	
D2 Z.i. espansione		42,00
D3 Att. Prod. Diff.	72,00	
D4	72,00	
DH Alberghi non Termali	100,00	
DT1 Termali esist.	100,00	
DT2 Termali esp.		110,00

VALORI COMUNI A TUTTE LE 4 ZONE

- per i valori di demolizione, ricostruzione e ampliamento in tutte le zone territoriali omogenee viene indicato in €/mq pari a 70,00.
- Per le aree edificabili non contemplate espressamente nelle tabelle sopra citate il valore da assumere sarà pari al valore di aree simili ed in proporzione al valore per l'effettiva edificabilità delle aree stesse.